

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 11 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

1/Họ và tên: TRẦN VŨ VÂN THANH

2/ Giới tính: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh: 25/10/1984

4/ Nơi sinh: Thành phố Hồ Chí Minh

5/ SỐ CCCD:

Ngày cấp: 12/11/2024

Nơi cấp: Bộ Công an

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên Hội đồng quản trị, Người phụ trách quản trị Công ty, Trưởng Phòng Tổ chức- Hành chính.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không.

14/ Số cổ phần nắm giữ:

+ Cá nhân sở hữu: 0 cổ phiếu



hal

+ Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu: 0%

15/ Các cam kết nắm giữ: Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	TBR	Trần Ngọc Thơ	Không	Không	Ba đẻ			09/04/2021	Cục CS QLHC về TTXH		0	0%	-	-	-	-
2	TBR	Vũ Thị Cẩm Vân	Không	Không	Mẹ đẻ đã mất						0	0%	-	-	-	-
3	TBR	Nguyễn Đức Xê	Không	Không	Ba chồng			22/11/2021	Cục CS ĐKQLCT và DLQG về DC		0	0%	-	-	-	-
4	TBR	Thân Thị Thặng	Không	Không	Mẹ chồng			10/02/2022	Cục CS ĐKQLCT và DLQG về DC		0	0%	-	-	-	-

5	TBR	Nguyễn Đức Nhật Quang	Không	Không	Chồng			12/01/2022	Cục CS QLHC về TTXH		0	0%	-	-	-	-
6	TBR	Nguyễn Thùy Bảo Trân	Không	Không	Con đẻ						0	0%	-	-	-	-
7	TBR	Nguyễn Thùy Bảo Phương	Không	Không	Con đẻ						0	0%	-	-	-	-

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI



Trần Vũ Văn Thanh



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 11 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.



1/ Họ và tên: **TRẦN VĂN NAM**

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: 06/11/1978

4/ Nơi sinh: xã Đường An, Tp Hải Phòng

5/ Số CCCD: Ngày cấp:

Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Trưởng Ban kiểm soát, P. Phòng Kế hoạch- Kinh doanh

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: không



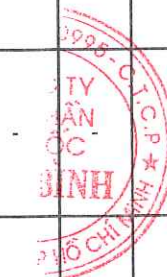
14/ Số cổ phần nắm giữ: không , chiếm 0 % vốn điều lệ

15/ Các cam kết nắm giữ: Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	TBR	Trần Minh Chính		không	Bố	CCCD			Cục CS QLHC& TTXH		-	-	-	-	-	
2	TBR	Nguyễn Thị Miên		không	Mẹ	CCCD			Cục CS QLHC& TTXH		-	-	-	-	-	
3	TBR	Trần Thị Lý		không	Em ruột	CCCD			Cục CS QLHC& TTXH		-	-	-	-	-	
4	TBR	Trần Thu Hiền		không	Em ruột	CCCD			Cục CS QLHC& TTXH		-	-	-	-	-	
5	TBR	Trần Đăng Thiện		không	Em ruột	CCCD			Cục CS QLHC& TTXH		-	-	-	-	-	

6	TBR	Nguyễn Anh Sơn		không	Em rể	CCCD			Cục CS QLHC & TTXH		-	-	-	-	-	
7	TBR	Nguyễn Thái Sơn		không	Em rể	CCCD			Cục CS QLHC & TTXH		-	-	-	-	-	
8	TBR	Trần Diệp Ngọc Quyên		không	Em dâu	CCCD			Cục CS QLHC & TTXH		-	-	-	-	-	
9	TBR	Nguyễn Hữu Thiện		không	Cha vợ	CCCD			Cục CS QLHC & TTXH		-	-	-	-	-	
10	TBR	Võ Ngọc Thủy		không	Mẹ Vợ	CCCD			Cục CS QLHC & TTXH		-	-	-	-	-	
11	TBR	Nguyễn Phương Thảo		không	Vợ	CCCD			Cục CS QLHC & TTXH		-	-	-	-	-	
12	TBR	Trần Kỳ Anh		không	Con	CCCD			Cục CS QLHC & TTXH		-	-	-	-	-	
13	TBR	Trần Hà Anh		không	Con	Số Định Danh			Công an P.Tân Định		-	-	-	-	-	



17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI



Trần Văn Nam