



PETTM

Bondsure

MÀNG CHỐNG THẤM
DÍNH VỮA XI MĂNG

SẢN PHẨM ĐẠI DIỆN MÀNG CHỐNG THẤM
TỰ DÍNH TRUNG QUỐC

SHENZHEN MATERIALS PLANT

- Responsible Area: South China
- Established Date: June 1999
- Factory Area: 30,000 m2
- Annual Output of Waterproofing Membranes: 10 million m2
- Annual Output of PU Waterproofing Coatings: 15,000 tons.
- Annual Output of Water Based Waterproofing Coatings: 8000 tons.

BEIJING JOABOA

- Responsible Area: North China
- Established Date: June 2003
- Factory Area: 66,690 m2
- Annual Output of Waterproofing Membranes: 10 million m2

SUZHOU JOABOA

- Responsible Area: East China
- Established Date: November 2007
- Factory Area: 34,000 m2
- Annual Output of Waterproofing Membranes: 20 million m2
- Annual Output of PVC/TPO Waterproofing Sheets: 5 million m2

WUHAN JOABOA

- Responsible Area: Central China
- Established Date: September 2007
- Factory Area: 50,000 m2
- With the use of USA GE Company automatic control system
- Annual Output of PU Waterproofing Coatings: 15,000 tons
- Annual Output of Water Based Waterproofing Coatings: 5000 tons

CHENGDU JOABOA

- Responsible Area: Southwest China
- Established Date: July 2010
- Factory Area: 33,307.8 m2
- Annual Output of Waterproofing Membranes: 15 million m2

HUBEI JOABOA

- Responsible Area: Central China
- Established Date: March 2010
- Factory Area: 40,000 m2
- Italy Imported Production Equipment JF100B Polyurethane Compound Board Continuous Production Line.
- Annual Output of Polyurethane Composite Board: 2 million m2.

TIANJIN JOABOA

- Established Date: 2015
- Add: Road 24, South Area, Jinghai Economic Development Zone, Tianjin
- Phone: 022-59003580
- Zipcode: 301600

FOSHAN JOABOA

- Established Date: 2016
- Add: F1, No. 73-1, North Area, International Torch programme Foshan Electronic and Electrical Industry Base, Baini Town, Sanshui Area, Foshan City, Guangdong Province
- Phone: 0757-87267138
- Zipcode: 528100

Khái quát hệ thống màng chống thấm dỉnh vữa xi măng PET

Nguyên nhân chủ yếu dẫn đến hiện tượng thấm thấu là do:

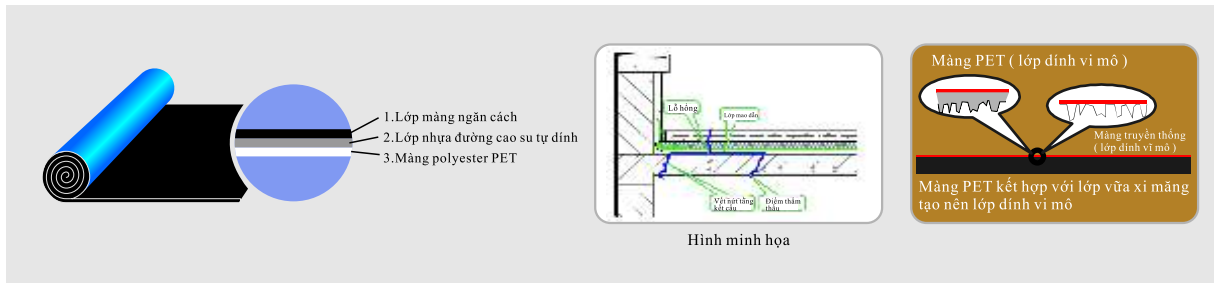
1, Lớp chống thấm không đủ tốt: màng chống thấm quá mỏng, quá yếu, tạo nên nguy cơ cao khiến lớp chống thấm bị rách và dẫn đến hiện tượng thấm thấu.

2, Tầng kết cấu không hoàn thiện, khi thi công khó tránh khỏi các vết nứt do lỗi thi công, hoặc các vết rạn nứt chân chim do tầng kết cấu co giãn biến dạng.

3, Lớp chống thấm và tầng kết cấu không kết dính chặt với nhau, nên một khi xuất hiện lỗ hổng trên màng chống thấm, nước sẽ thấm vào và lan ra khắp bề mặt tầng kết cấu đồng thời thông qua các vết nứt của tầng kết cấu gây nên hiện tượng thấm thấu.

Đa số các trường hợp chống thấm kiểu truyền thống chỉ tạo nên một lớp màng bọc trên tầng kết cấu, vậy nên khi xuất hiện một lỗ hổng nhỏ, nước có thể xuyên thấu vào bên trong và lan ra khắp bề mặt làm lớp chống thấm mất đi khả năng chống thấm. Để giải quyết triệt để vấn đề này một cách nhanh nhất, hiệu quả nhất là xóa bỏ đi “lớp mao dẫn”.

Màng chống thấm PET được đánh giá là sản phẩm tốt nhất để giải quyết các vấn đề nêu trên. Sử dụng biện pháp thi công dỉnh vữa xi măng tạo nên một “lớp da” dính chặt với tầng kết cấu, xóa bỏ “lớp mao dẫn”, ngăn chặn mọi khả năng gây thấm thấu, cho dù tầng kết cấu hay lớp chống thấm không được hoàn thiện thì cũng khó có thể bị thấm thấu.

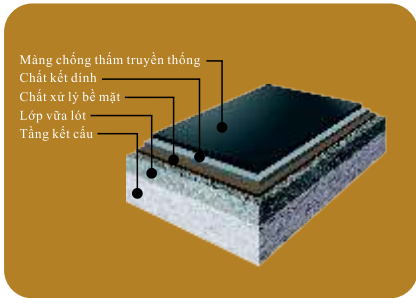


Khái niệm về “lớp da” chống thấm với màng dỉnh vữa xi măng PET

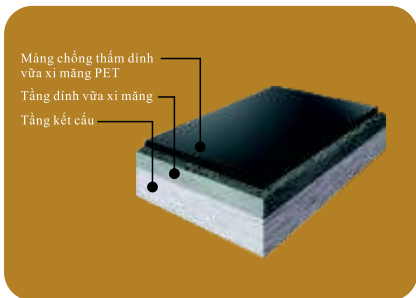
Chúng tôi đã tiên phong trong việc thay đổi phương thức chống thấm truyền thống. Trải qua thời gian dài tìm tòi, nghiên cứu và đúc kết, chúng tôi đã cho ra đời một khái niệm chống thấm mới: “Lớp da chống thấm”. Dựa trên quan niệm mới này chúng tôi đã nghiên cứu và tạo ra hệ thống màng chống thấm tự dính. Và màng dỉnh vữa xi măng PET là một trong những sản phẩm đáp ứng tiêu chí đó.

Sự ra đời của màng tự dính PET cùng với phương thức thi công “dỉnh vữa xi măng” do công ty chúng tôi nghiên cứu ra đã tạo nên cuộc cách mạng mới cho ngành chống thấm. Phương thức chống thấm truyền thống còn tồn tại quá nhiều nhược điểm, chỉ cần một lỗ hổng nhỏ cũng có thể khiến cho nước thấm và lan vào bên trong làm mất đi khả năng chống thấm trên diện rộng, hay thậm chí làm mất khả năng chống thấm của cả công trình. Hơn nữa việc phát hiện và sửa chữa vết hổng cũng không hề đơn giản. Từ hiệu quả chống thấm thực tế ta thấy, để đạt được kết quả tốt nhất, kinh tế nhất, xóa bỏ đi “lớp mao dẫn” là làm cho màng chống thấm và tầng kết cấu dính chặt với nhau. Bất kể là tầng hầm, vách tường, trần hầm hay sân mái, tất cả đều có thể thực hiện “lớp da chống thấm”. Màng chống thấm PET sử dụng chất liệu tốt nhất là nhựa đường cao su tự dính và chất kết dính bảo vệ môi trường là xi măng, tạo nên khái niệm mới cho ngành chống thấm “lớp da chống thấm” vừa đáng tin cậy vừa kinh tế, mở sang một trang mới cho ngành chống thấm.

Từ bộ phận sân mái, trần hầm đến tường vách tầng hầm, sử dụng phương thức dỉnh vữa xi măng, dính chặt với tầng kết cấu tạo thành một thể hợp nhất, đạt chất lượng tốt nhất cho công trình chống thấm.



Cấu tạo thi công màng chống thấm



Cấu tạo phương thức thi công màng PET

Hình thức Mục đối Chiếu	Chống thấm kết hợp thoát nước	Chống thấm truyền thống	Lớp da chống thấm
Áp lực nước	Áp lực thủy động, nhỏ	Áp lực thủy tĩnh, lớn	Áp lực thủy tĩnh, lớn
Độ tin cậy	Cao	Thấp, dễ thấm	Cao, không thấm
Đầu tư trực tiếp	Lớn	Lớn	Nhỏ
Phí phát sinh	Nhiều	Nhiều	Ít
Thời hạn thi công	Thủ tục nhiều, chậm	Thủ tục nhiều, chậm	Đơn giản, nhanh gọn
Kết luận	Đáng tin, giá thành cao, không phù hợp thị trường	Không đáng tin, nên loại bỏ	Đáng tin, giá rẻ, phù hợp với thị trường, nên nhân rộng





Màng chống thấm PET do các lớp nhựa đường cao su tự dính, lớp màng polyester và lớp mạ nhôm cấu tạo thành. Đặc tính ưu việt và phương thức thi công dính vữa xi măng được thể hiện qua các đặc điểm sau:

- Khả năng kết dính với tầng kết cấu ưu việt.
- Tiết kiệm nhiên liệu, giảm thiểu tối đa lượng tiêu hao nhiên liệu mà hiệu quả chống thấm vô cùng đáng tin cậy.
- An toàn, bảo vệ môi trường, sử dụng phương pháp dính vữa xi măng, không cần chất xử lý, dung môi, không cần khô đốt, không gây nguy cơ hiểm họa cháy nổ.
- Thích hợp thi công trong mọi điều kiện môi trường, bề mặt ẩm ướt hay không bằng phẳng đều có thể dễ dàng thi công.
- Dễ dàng sửa chữa khi gặp vấn đề.
- Vữa xi măng có khả năng làm phẳng và bảo hộ bề mặt, có tính năng chống thấm ưu việt, đạt đến hiệu quả một lớp chống thấm bảo hộ gấp đôi.
- Không lớp mao dẫn, khiến cho việc phát hiện và sửa chữa lỗ hổng vô cùng đơn giản và tiết kiệm chi phí.
- Thi công đơn giản, nhanh gọn.

Chúng tôi có những thay đổi mang tính đột phá trong ứng dụng khoa học kỹ thuật, sử dụng dây truyền sản xuất tiên tiến, sản xuất màng chống thấm PET với chiều rộng lên tới 2m, làm giảm đi một nửa số lượng môi nối, như vậy có thể tiết kiệm nguyên liệu, rút ngắn thời gian thi công, giảm thiểu nguy cơ thấm thấu, hạ thấp giá thành sản phẩm, hệ thống chống thấm được đảm bảo tốt hơn.



Kích thước

Độ dày(mm)	Độ rộng (mm)	Chiều dài(mm)
1.2	1000/2000	30/20
1.5	1000/2000	20/15
2.0	1000/2000	20/15

Chú ý : có thể sản xuất kích thước theo yêu cầu.

Phạm vi sử dụng



Sử dụng chống thấm dột, chống nồm cho các hạng mục công trình như tầng hầm, sân mái, vv...



Tính năng vật lý

Tiêu chuẩn thực thi: GB/T23457-2009

STT	Hạng mục		Chỉ tiêu
01	Tính năng co giãn	Lực kéo (N/50mm) ≥	150
		Tỷ suất lực kéo cực đại % ≥	30
02	Cường độ xé/N ≥		12
03	Độ chịu nhiệt		70°C, 2h không dịch chuyển, chảy, rớt
04	Độ dẻo/°C		−15
			Không rạn nứt
05	Độ chống thấm		0.3MPa, 120min không thấm
06	Cường độ của màng chống thấm và màng ni long(N/mm) ≥	Không xử lý	1.0
		Xử lý nhiệt	1.0
07	Độ thấm dầu/ độ giãn nở ≤		2
08	Độ dính/min ≥		15
09	Cường độ bóc tách với vữa bê tông/(N/mm) ≥	Không xử lý	2.0
		Lão hóa nhiệt	1.5
10	Cường độ bóc tách với vữa bê tông sau khi thấm nước/(N/mm) ≥		1.5
11	Lão hóa nhiệt(70°C/168h)	Tỷ suất kéo%/ ≥	90
		Tỷ suất co giãn %/ ≥	80
		Độ dẻo/%	−13
			Không rạn nứt
12	Độ ổn định nhiệt	Ngoại quan	Không nổi cụm, trơn, chảy
		Thay đổi kích thước % ≤	2.0

Các bước thi công



Vệ sinh và làm ẩm bề mặt



Quét vữa xi măng



Dán màng chống thấm



Loại bỏ không khí bên trong
và dán mỗi nối

Chú ý: Căn cứ vào tình hình thực tế hiện trường thi công để chọn hình thức dính vữa xi măng hoặc dính khô.

Bảo quản và vận chuyển

- Khi vận chuyển và bảo quản cần chú ý phân loại đối với các sản phẩm khác nhau, không để lẫn lộn.
- Tránh mưa nắng, để nơi thông thoáng.
- Nhiệt độ bảo quản không vượt quá 45°C, khi xếp ngang vật liệu không xếp cao quá 5 tầng, khi xếp đứng chỉ nên xếp một tầng.
- Khi vận chuyển chú ý tránh để nghiêng hoặc bị đè nén, khi cần nên phủ lên một lớp vải.
- Trong điều kiện vận chuyển và bảo quản bình thường sản phẩm có thể bảo quản ít nhất một năm kể từ ngày sản xuất.

Xưởng sản xuất



Thâm Quyển



Bắc Kinh



Tô Châu



Hồ Bắc



Vũ Hán



Thành Đô



Thiên Tân



Phật Sơn



Công ty chúng tôi đầu tư hơn 50 triệu nhân dân tệ nhập khẩu dây truyền sản xuất tiên tiến từ Mỹ, tạo nên hệ thống dây truyền sản xuất màng chống thấm tư định.

Chúng tôi là công ty đầu tiên hình thành hệ thống mạng lưới trải dài từ bắc xuống nam, từ đông sang tây để đáp ứng nhu cầu một cách tốt nhất, tiết kiệm chi phí vận chuyển. Thiết bị tiên tiến, hệ thống quản lý chất lượng nghiêm khắc, đảm bảo cho ra sản phẩm tốt nhất.

Các công trình tiêu biểu



Nhà thi đấu Thâm Dương



Trung tâm Thể vận hội Nam Kinh



Sân bay Thạch Gia Trang Hà Bắc



Trung tâm đồ gia dụng Hoa Hạ



Đệ nhất Quốc tế



Khuôn viên thành Vạn Khoa Quảng Châu



Đường hầm Cửu Hoa Sơn Nam Kinh.



YuanBoYuan Thâm Quyển



Trung tâm nhà sách Thâm Quyển



Trung tâm Hành chính Ngân Xuyên



Đại học Nông nghiệp Trung Quốc



Tòa nhà Chính phủ tỉnh Hải Nam



Sân vận động Quốc gia Tanzania



Trung tâm hiện đại Hòa bình Đại Liên



Trung tâm triển lãm Quốc tế Tô Châu